



BUILDING AND MAINTENANCE SECTION
MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM

TENDER DOCUMENT

FOR

THREE (3) YEARS TERM CONTRACT FOR COMPREHENSIVE
MAINTENANCE OF MOSQUES WITHIN ZONE 3 IN BRUNEI MUARA
DISTRICT, MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS, NEGARA BRUNEI
DARUSSALAM

TENDER NO.: KHEU / BDP / LTK / 003 / 2026

CLASS : IV & V
CATEGORY : B01
CLOSING DATE : TUESDAY, 3RD MARCH 2026
NOT LATER THAN 12.00PM

**THREE (3) YEARS TERM CONTRACT FOR COMPREHENSIVE
MAINTENANCE OF MOSQUES WITHIN ZONE 3 IN BRUNEI MUARA
DISTRICT, MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS, NEGARA BRUNEI
DARUSSALAM**

TABLE OF CONTENTS

<u>Description</u>	<u>Page No.</u>
SECTION A – PART I: TENDER ACKNOWLEDGEMENT	TA/1
SECTION B – INSTRUCTION TO TENDERERS	IT/1 – IT/8
SECTION C – FORM OF TENDER	FT/1 – FT/2
SECTION D – PART I: ARTICLES OF AGREEMENT	AA/1 – AA/4
SECTION D – PART II: CONFIDENTIALITY AGREEMENT	CA/1 – CA/5
SECTION E – GENERAL CONDITION OF CONTRACTS	GCOC/1 – GCOC/25
SECTION F – APPENDIX	AP/1 – AP/7
SECTION G – TENDERER'S INTEGRITY DECLARATION	TD/1 – TD/9
SECTION H – SCOPE OF WORKS	SOW/1 – SOW/13
SECTION I – LIST OF MOSQUES	LM/1 – LM/3
SECTION J – SCHEDULE OF RATES:	
BILL NO. 1 GENERAL & PRELIMINARIES	B1/1 – B1/3
BILL NO. 2 BUILDING WORKS	B2/1 – B2/55
BILL NO. 3 ELECTRICAL WORKS	B3/1 – B3/33
BILL NO. 4 BREAKDOWN, INTERIM MAINTENANCE AND REPAIR WORKS FOR AIR CONDITIONINGEQUIPMENT SYSTEM	B4/1 – B4/31
FINAL SUMMARY	FS/1
SECTION K – SUBMISSION CHECKLIST	C/1 – C/2

DIBUKAKAN KEPADA KONTRAKTOR KELAS IV & V DAN KATEGORI B01

OPEN FOR CONTRACTOR CLASS IV & V AND CATEGORY B01

BIL.: KHEU/BDP/LTK/003/2026

**THREE (3) YEARS TERM CONTRACT FOR COMPREHENSIVE MAINTENANCE OF MOSQUES WITHIN ZONE 3 IN BRUNEI
MUARA DISTRICT, MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS, NEGARA BRUNEI DARUSSALAM**

YURAN TAWARAN : \$30.00 (TIDAK DIKEMBALIKAN)

TENDER FEE : \$30.00 (UNREFUNDABLE)

Tarikh Buka Tawaran : 11 Februari 2026 dan 18 Februari 2026
Tender Open Date 11 February 2026 and 18 February 2026

Tarikh dan Jam Tutup Mengambil : 24 Februari 2026 (12.00 Tengahari)
DokumenTawaran 24 February 2026 (12.00 Pm)
Last Date of Collecting Tender Document

Tarikh Tutup Tawaran : 03 Mac 2026 (12.00 Tengahari)
Tender Closing Date 03 March 2026 (12.00 Pm)

**KEMENTERIAN HAL EHWAL UGAMA
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM**

Syarat-syarat untuk mengikuti tawaran adalah seperti berikut :

1. Tawaran hanyalah dipelawa kepada syarikat / pemborong yang berdaftar dengan Kementerian Pembangunan Kelas IV & V dan Kategori B01 SAHAJA di Negara Brunei Darussalam.
2. Tawaran-tawaran mestilah dibuat di atas borang-borang tawaran yang tercetak oleh Kementerian ini dan penerangan lanjut bagi mengikuti tawaran bolehlah diperolehi di **Tingkat 1, Bahagian Kewangan, Kementerian Hal Ehwal Ugama, Jalan Menteri Besar, BB3910, Negara Brunei Darussalam**
3. Sebelum dokumen-dokumen tawaran diberikan, Syarikat / pemborong hendaklah membawa **Sijil Pendaftaran 16 dan 17** yang dikeluarkan oleh Bahagian Pendaftaran Syarikat-Syarikat, Jabatan Peguam Negara, Negara Brunei Darussalam dan juga menyertakan salinan **Sijil Pendaftaran Kontraktor Dan Pembekal, Kementerian Pembangunan, Negara Brunei Darussalam** yang masih sah laku dan dikehendaki untuk membayarkan yuran
4. Syarikat / pemborong bolehlah membuat pembayaran secara fizikal di **Bahagian Kewangan, Tingkat 1, Kementerian Hal Ehwal Ugama** atau secara *online* melalui **BIBD Online Payment** dan mendapatkan resit
5. Yuran tawaran tidak akan dikembalikan sama ada berjaya atau tidak, kecuali kerja-kerja ditawarkan dibatalkan.
6. Borang-borang tawaran sebut harga hendaklah diisi dengan lengkap dan memasukkannya ke dalam sampul surat yang bertutup rapi ('Sealed Envelope') dengan menyertakan Salinan **Resit Pembayaran, Sijil Pendaftaran 16 dan 17 dan Sijil Pendaftaran Kontraktor Dan Pembekal, Kementerian Pembangunan** serta menulis **Bilangan Tawaran, Nama Tawaran dan Tarikh Tutup** tanpa membubuh sebarang pengenalan atau identiti syarikat atau
7. Semua tawaran hendaklah dimasukkan ke dalam:

**Peti Kotak Lembaga Tawaran Kecil
Tingkat 1 Bahagian Kewangan,
Bangunan Ibu Pejabat
Jalan Menteri Besar
Kementerian Hal Ehwal Ugama
Negara Brunei Darussalam**

8. Tawaran yang diterima lewat dari tarikh dan masa yang telah ditetapkan atau tawaran yang tidak lengkap, tidak akan dilayan atau diterima dan ianya tidak sah.
9. Kerajaan Kebawah Duli Yang Maha Mulia Paduka Seri Baginda Sultan Dan Yang Dipertuan Negara Brunei Darussalam melalui Kementerian Hal Ehwal Ugama, Negara Brunei Darussalam, tidak akan terikat untuk memilih sebarang tawaran yang lebih murah atau yang difikirkan tidak munasabah.

BIL. TAWARAN : **KHEU/BDP/LTK/003/2026**

TAJUK TAWARAN : **THREE (3) YEARS TERM CONTRACT FOR COMPREHENSIVE MAINTENANCE OF MOSQUES WITHIN ZONE 3 IN BRUNEI MUARA DISTRICT, MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS, NEGARA BRUNEI DARUSSALAM**

TARIKH TUTUP : **03 MAC 2026 (12.00 TENGAHARI)**

YURAN : **\$30.00 (TIDAK DIKEMBALIKAN)**